



## Управление ПФР в Кировском районе Санкт-Петербурга

### Статистика о распоряжении МСК и новые возможности

Пенсионный фонд России (ПФР) за 10 месяцев года принял 701,7 тысячи заявлений от семей о распоряжении маткапиталом, из них 69,9% (490,6 тысячи) - о расходовании капитала на улучшение жилищных условий. При этом в двух случаях из трех маткапитал направляется на погашение ипотеки, а желающих направить капитал на покупку жилплощади втрое больше, чем на ее строительство.

С 2007 года выдано 9,5 миллиона сертификатов, 65% семей уже полностью израсходовали капитал, остальные потратили частично или еще не распорядились им. Из тех, перед кем такой вопрос не стоит, 90% направили его на улучшение жилищных условий.

"Несмотря на то что улучшение жилищных условий остается главным направлением маткапитала, все больше семей с каждым годом проявляют интерес к использованию средств на обучение детей. Число заявлений об оплате обучения и сопутствующих услуг в школьных и дошкольных учреждениях, ссузах и вузах выросло за десять месяцев этого года по сравнению с аналогичным периодом прошлого на 16% и составило 136,4 тысячи", - рассказали "РГ - Неделе" в пресс-службе ПФР. Там объясняют эту тенденцию в том числе заработавшими с прошлого года поправками к программе, которые сняли трехлетнее ограничение по использованию капитала на дошкольное обучение, позволив семьям направлять деньги сразу после оформления сертификата.

Многие предпочли бы заплатить этими средствами за обучение ребенка в вузе, и к 2025 году (через 18 лет после начала действия программы) произойдет серьезный рост числа решений о расходовании маткапитала на образование, считает профессор финансового университета при правительстве Александр Сафонов.

При расходовании маткапитала на жилье деньги стали направляться гораздо быстрее - в течение десяти дней после решения ПФР. Еще два-три года назад закон отводил на это месяц. Десятидневный срок необходим для сверки данных. Практически исчезли случаи незаконного "обналичивания" маткапитала. Еще несколько лет назад были распространены схемы, когда семья формально покупала за счет средств маткапитала разрушенный или полуразрушенный дом, в котором нельзя жить и который реально не стоит ничего. Деньги участники сделки делили, семье, как правило, перепадала треть, а то и меньше. Но зато наличными.

Сейчас при рассмотрении заявлений семей об использовании средств на улучшение жилищных условий Пенсионный фонд и его территориальные отделения запрашивают информацию о состоянии жилого помещения в органах местного самоуправления, государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля. Таким образом, имитировать покупку больше нельзя, и в последнее время фонду не приходилось пресекать недобросовестные сделки. Отрезвляюще подействовало на мошенников и введение уголовной ответственности за подобные действия. Как уточняют в Минтруде, при расследовании уголовных дел по таким случаям, как правило, виновными признаются владельцы сертификата на маткапитал.

ПФР также продолжает предоставлять семьям с низкими доходами ежемесячную выплату из средств материнского капитала - на второго ребенка, если он родился начиная с 1 января 2018 года и доход семьи ниже полутора прожиточных минимумов на человека (со следующего года - меньше двух прожиточных минимумов). За 10 месяцев возможностью получения такого пособия воспользовались 74 тысячи семей - это втрое больше, чем за аналогичный период прошлого года.

О Новых возможностях! Подготовленный Минтрудом России законопроект предусматривает направление материнского капитала на строительство или реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства на садовом земельном участке. Как подчеркнул на заседании правительства премьер-министр России Дмитрий Медведев, раньше построить или реконструировать жилой дом с использованием средств материнского капитала можно было лишь в том случае, если недвижимость располагалась или планировалась к возведению только на земле, которая предназначена для индивидуального жилищного строительства. Теперь предполагается, что это можно делать и на садовых участках. Садовые же участки располагаются на землях для ведения садоводства. Проще говоря, предполагается, что МСК можно будет направить на строительство дачи.